

Lai Châu, ngày      tháng 3 năm 2026

**HỒ SƠ MỜI ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN**  
**Mỏ cát sông Nậm Na, xã Phong Thổ và xã Khổng Lào**  
(Kèm theo Quyết định số      /QĐ-SNNMT ngày    /3/2026 của Sở NN&MT)

**1. Tên loại khoáng sản, địa điểm khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá**

- 1.1. Loại khoáng sản: Khoáng sản chính là cát, ngoài ra có sỏi, cuội.
- 1.2. Địa điểm khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá: cát, sỏi sông Nậm Na, xã Phong Thổ và xã Khổng Lào
- 1.3. Tọa độ, diện tích khu vực khoáng sản đưa ra đấu giá

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000, KTT 103 <sup>0</sup> 00' múi 3 <sup>0</sup>		Diện tích (ha)
	X (m)	Y (m)	
1	2498461	525911	7,9
2	2498381	525922	
3	2498309	525949	
4	2498049	526058	
5	2497917	526146	
6	2497669	526398	
7	2497596	526432	
8	2497511	526484	
9	2497468	526548	
10	2497424	526569	
11	2497309	526647	
12	2497233	526706	
13	2497210	526767	
14	2497202	526818	
15	2497148	526948	
16	2497040	527110	
17	2496999	527074	
18	2497086	526977	
19	2497178	526787	
20	2497207	526668	

21	2497252	526611	
22	2497489	526446	
23	2497605	526388	
24	2497708	526317	
25	2497732	526278	
26	2497856	526142	
27	2498001	526048	
28	2498186	525961	
29	2498278	525937	
30	2498369	525897	
31	2498452	525883	

## **2. Địa điểm, thời gian tổ chức cuộc đấu giá**

2.1. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại hội trường của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (Địa chỉ: Tòa nhà số 01, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu, Phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu).

2.2. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 30 ngày 18/4/2026 (dự kiến).

## **3. Thông tin về địa chất khoáng sản**

Khu vực mỏ chưa được thăm dò khoáng sản. Khu vực đã được đánh giá tiềm năng khoáng sản năm 2025, Tài nguyên cấp 333 của mỏ gồm 156.776 m<sup>3</sup> cát, 29.033 m<sup>3</sup> sỏi.

## **4. Điều kiện khai thác, hiện trạng về cơ sở hạ tầng và sử dụng đất**

### **4.1. Đặc điểm địa hình**

Toàn bộ diện tích khu vực đấu giá khoáng sản thuộc sông Nậm Na, lòng hồ thủy điện Nậm Na 2 thuộc xã Phong Thổ và xã Khổng Lào. Khi khai thác phải có biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình thủy điện Nậm Na 2 và lòng, bờ, bãi sông.

### **4.2. Giao thông**

Khu vực đấu giá có cạnh Quốc lộ 12; (thuận tiện giao thông). Khi khai thác phải có biện pháp đảm bảo an toàn cho Quốc lộ 12.

### **4.3. Liên quan đến dân cư, công trình**

Khu vực cát sỏi sông Nậm Na, xã Phong Thổ và Khổng Lào xa khu dân cư, không gần các công trình nào.

### **4.4. Về quy hoạch, đất đai, lâm nghiệp.**

- Mỏ thuộc và phù hợp với Quy hoạch tỉnh Lai Châu được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1585/QĐ-TTg ngày 07/12/2023.

- Về lâm nghiệp: Khu vực nằm ngoài quy hoạch lâm nghiệp.
- Sự phù hợp quy hoạch sử dụng đất: Hiện trạng đất do UBND xã Phong Thổ và Khổng Lào quản lý, phù hợp với chỉ tiêu sử dụng đất của UBND xã Phong Thổ và Khổng Lào.

### **5. Phương thức tham khảo thông tin**

Các tổ chức, cá nhân có thể tham khảo tài liệu tại Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lai Châu theo quy định hiện hành.

### **6. Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước**

6.1. Giá khởi điểm: R=5%

6.2. Bước giá: 0,5%.

6.3. Tiền đặt trước: 858.622.125 đồng

### **7. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ tham gia đấu giá**

Tổ chức, cá nhân được xét chọn tham gia phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản phải đáp ứng đủ các yêu cầu sau đây:

7.1. Có văn bản, tài liệu trong hồ sơ<sup>1</sup> đề nghị tham gia đấu giá gồm:

a) Bản chính: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản (mẫu số 01, Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 38/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường).

b) Bản chính hoặc bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu hoặc bản sao điện tử có chứng thực từ bản chính báo cáo tài chính đã được kiểm toán theo quy định tại khoản 2 Điều 26 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 1 Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ để chứng minh có vốn chủ sở hữu bảo đảm ít nhất bằng 815.435.685 đồng theo một trong các hình thức sau:

- Có vốn chủ sở hữu được xác định theo hồ sơ như sau:

+ Đối với tổ chức, cá nhân thành lập trước năm nộp hồ sơ, vốn chủ sở hữu được xác định theo báo cáo tài chính của năm trước liền kề năm nộp hồ sơ đã được kiểm toán hoặc báo cáo tài chính trong năm nộp hồ sơ đã được kiểm toán;

+ Đối với tổ chức, cá nhân mới thành lập trong năm nộp hồ sơ, vốn chủ sở hữu được xác định theo báo cáo tài chính trong năm nộp hồ sơ đã được kiểm toán.

- Được bảo lãnh ngân hàng;

- Có vốn chủ sở hữu kết hợp với phần bảo lãnh ngân hàng.

c) Bản sao hợp lệ: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng

---

<sup>1</sup> Hồ sơ tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản được lập thành 02 bộ.

nhận đăng ký doanh nghiệp/đăng ký hợp tác xã.

7.2. Đáp ứng các quy định của tổ chức, cá nhân thăm dò hoặc khai thác khoáng sản quy định tại Điều 37 hoặc Điều 53 Luật Địa chất và khoáng sản

7.3. Về năng lực, nghĩa vụ tài chính:

a) Phải đáp ứng tiêu chí quy định tại khoản 1 Điều 26 của Nghị định Nghị định số 193/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 1 Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ; có vốn chủ sở hữu bảo đảm ít nhất bằng 815.435.685 đồng.

b) Đến thời điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải hoàn thành các nghĩa vụ tài chính liên quan đến các giấy phép khai thác khoáng sản, giấy phép khai thác tận thu khoáng sản đã được cấp phép, bao gồm:

- Tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;
- Phí bảo vệ môi trường đối với khai thác khoáng sản;
- Thuế tài nguyên đối với khoáng sản;
- Tiền ký quỹ bảo vệ môi trường trong khai thác khoáng sản.

*(Do Bộ Nông nghiệp và Môi trường chưa hoàn thành việc xây dựng hệ thống thông tin, dữ liệu về địa chất, khoáng sản và kết nối, chia sẻ thành công với cơ sở dữ liệu ngành thuế để tra cứu nên các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải tự chịu trách nhiệm về việc hoàn thành nghĩa vụ tài chính nêu trên)*

## **8. Các biểu mẫu kèm theo**

Phiếu đăng ký tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản (mẫu số 01)

**SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LAI CHÂU**

**Mẫu số 01: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****PHIẾU ĐĂNG KÝ  
THAM GIA ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu

..... (Tên tổ chức, cá nhân đăng ký đấu giá).....

Trụ sở tại: .....

Điện thoại:..... Fax: .....

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số..... ngày..... tháng..... năm..... do..... (tên cơ quan giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp)..... cấp; hoặc Giấy phép đầu tư số..... ngày..... tháng..... năm..... do..... (Tên cơ quan cấp giấy phép đầu tư)..... cấp; hoặc Quyết định thành lập văn phòng đại diện (chi nhánh)<sup>2</sup> số..... ngày..... tháng..... năm..... do..... (Tên cơ quan quyết định thành lập văn phòng đại diện, chi nhánh).....; hoặc Căn cước công dân<sup>3</sup> số ..... cấp ngày..... tháng..... năm.....

Đăng ký tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ cát sông Nậm Na, xã Phong Thổ và xã Khổng Lào, tỉnh Lai Châu

..... (Tên tổ chức, cá nhân đăng ký đấu giá)..... cam kết:

1. Đã nghiên cứu tài liệu, khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản và hồ sơ mời đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá và tự nguyện đăng ký tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

2. Chấp nhận tham gia đấu giá theo hình thức đấu giá mà Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu lựa chọn cho cuộc đấu giá.

3. Khi tham gia đấu giá, ..... (Tên tổ chức, cá nhân đăng ký đấu giá)..... cam kết thực hiện đúng quy định hiện hành của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền ban hành.

....., ngày ... tháng ... năm 2026

**Tên tổ chức, cá nhân**

(Ký tên, đóng dấu)

<sup>2</sup> Áp dụng đối với doanh nghiệp nước ngoài trong trường hợp đấu giá tại khu vực khoáng sản chưa có kết quả thăm dò khoáng sản

<sup>3</sup> Áp dụng đối với cá nhân